

漁民(業)團體購置非都市土地申請變更編定興建魚貨運銷場所或相關設施審查表									
申請人	原使用 分區類別	土地標示	審查單位	地政	建設 (工務)	農業	漁業	申請變更 編定面積	公頃
	原土地 所有權人	市鎮鄉 段	審查事項	1 申請書表填寫是否完整、正確？ 2 變更編定用地是否符合非都市土地使用管制規則規定？ 3 是否檢附變更編定使用同意書？ 4 是否檢附土地登記簿謄本、地籍圖謄本(應著色申請範圍)？ 5 是否檢附配置圖、位置圖？ 6 其他。	1 申請用地是否緊臨道路(道路寬度、臨街長度是否得為目的事業建築使用)？ 2 山坡地範圍土地涉及開發建築行為者，有無檢附主管建築機關核發之雜項工程完工查驗合格證明文件或符合山坡地開發建築管理辦法第十八條第一項但書規定者之開發許可文件。 3 有非都市土地使用管制規則第十二條第二項規定之一者，應檢具區域計畫擬定機關審議同意之文件。 4 是否影響臨近農地灌溉排水設施？ 5 其他。	1 是否屬山坡地範圍？水土保持計畫是否經核可行？ 2 是否影響臨近農地利用及農業生產環境？ 3 是否屬於保安林範圍？ 4 興辦事業計畫所擬變更編定之用地是否為高等則或已重劃之農地？ 5 其他。	1 是否位於政府核定之養殖漁業生產區域範圍內？ 2 是否影響養殖漁業生產、利用環境及養殖漁業灌、排水功能？	原土地 面積	公頃
		地 號	審查意見						
		第 則	備註						

會 審 查 單 位						綜 審 果 查 合	水 利	環 保	漁 業
水 利	環 保	漁 業	農 業	建 設 (工 務)	地 政	局(科)長 課(股)長 承 辦 人	3 其他。 2 是否使用農田水利會灌溉排水設施，並向當地水利會申請同意搭排？ 1 涉及水利設施之興建、改建或拆除，是否依水利法第四十六條之規定辦理？	1 依環境保護有關法令規定應提送環境影響評估書件、污染防治(制)計畫或廢棄物清除處理者，是否符合規定。 2 其他。	3 興辦事業計畫書內容、設施種類及面積計算是否符合規定？ 4 興辦事業計畫擬申辦變更編定用地，是否已擅自先行變更使用？ 5 是否同意購置並依法變更編定？ 6 其他。